

Protokół
ze wspólnego posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej, Komisji Oświaty i Kultury,
Komisji Budżetu i Finansów, Komisji Zdrowia i Bezpieczeństwa Publicznego, Komisji
Rewizyjnej w dniu 19 maja 2026 r.

Posiedzenie odbyło się w dniu 19.05.2026 r. o godz. 15:30 w Pałacyku przy ul. Jana Pawła II 15

W posiedzeniu udział brali:

- Jakub Witek - **Przewodniczący KGM**
- Krzysztof Dulski - **Z-ca Przewodniczącego**
- Mariusz Linkiewicz - **Przewodniczący KZiBP**
- Piotr Węglik - **Z-ca Przewodniczącego**
- Janusz Żarski - **Przewodniczący KBiF**
- Krzysztof Świerzek - **Z-ca Przewodniczącego**
- Katarzyna Kazarnowicz - **Przewodnicząca KOiK**
- Adriana Kowal - **Z-ca Przewodniczącej KOiK**
- Marta Nadrzycka-Soczek - członek Komisji
- Krzysztof Omieljańczyk - członek Komisji
- Krzysztof Blajer - członek Komisji
- Przemysław Bochenek - członek Komisji
- Andrzej Chodań - członek Komisji
- Katarzyna Kara - członek Komisji
- Małgorzata Klorek - członek Komisji
- Tomasz Kwarciański - członek Komisji
- Sebastian Kulesza - członek Komisji
- Piotr Łoś - członek Komisji
- Tomasz Nowak - członek Komisji

Goście:

- Dyrektor Żagańskiego Pałacu Kultury – Karolina Gałązka,
- Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej – Anna Dziopa-Kan,
- Dyrektor Muzeum Obozów Jenieckich – Marek Łazarz,
- Dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej – Magdalena Śliwak,
- Prezes Areny Żagań – Łukasz Kudła,
- Komendant Straży Miejskiej – Sławomir Borecki,
- Z-ca Burmistrza Miasta - Barbara Starczewska,
- Skarbnik Miasta Żagań - Teresa Łapczyńska,
- Przewodniczący Rady Miasta Żagań - Krzysztof Sieńko,
- Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem - Krzysztof Kamień,
- Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Planowania Przestrzennego - Artur Dobrzański,
- Naczelnik Wydziału Infrastruktury Technicznej i Inwestycji Miejskich - Małgorzata Ślebioda,
- przedstawiciel prasy - Piotr Piotrowski.

Wspólne posiedzenie otworzyła Przewodnicząca KOiK Katarzyna Kazarnowicz, przywitała wszystkie osoby uczestniczące w posiedzeniu oraz przedstawiła porządek obrad.

Porządek obrad:

1. Informacja z działalności Żagańskiego Pałacu Kultury, Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, Muzeum Obozów Jenieckich, Miejskiej Biblioteki Publicznej, Areny Żagań.
2. Informacja dotycząca realizacji planowanych zadań inwestycyjnych, w tym drogowych za 2025 rok, w tym udział środków unijnych i innych zewnętrznych.
3. Analiza aktualnej sytuacji oraz stanu gotowości miasta Żagań na ewentualność wystąpienia zagrożenia powodziowego.
4. Opiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miasta Żagań.

5. Sprawy bieżące, wnioski.

Ad. 1 Informacja z działalności Żagańskiego Pałacu Kultury, Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, Muzeum Obozów Jenieckich, Miejskiej Biblioteki Publicznej, Areny Żagań.

Przewodnicząca KOiK Katarzyna Kazarnowicz poprosiła o krótkie przedstawienie wydarzeń, zasługujących na podkreślenie.

Arena Żagań

Prezes Areny Żagań Łukasz Kudła poinformował o sukcesach związanych z organizacją zgrupowań sportowych oraz rosnącym zainteresowaniem obiektem. Podkreślił:

- zakończenie modernizacji kręgielni,
- znaczący wzrost liczby rezerwacji dzięki systemowi online,
- pozyskanie środków zewnętrznych na dalszą modernizację infrastruktury sportowej.

Omówiono również kwestie związane z zabezpieczeniem wkładu własnego do inwestycji oraz możliwością pozyskania kredytu bankowego przez spółkę.

Członkowie Komisji pytali m.in.:

- o zakres planowanych modernizacji,
- możliwość rozbudowy infrastruktury sportowej,
- zarządzanie salami gimnastycznymi,
- funkcjonowanie systemu rezerwacji online.

Żagański Pałac Kultury

Dyrektor Żagańskiego Pałacu Kultury Karolina Gałązka podsumowała działalność kulturalną za ubiegły rok, wskazując na:

- organizację licznych wydarzeń plenerowych,
- rozwój współpracy z mieszkańcami i organizacjami,
- realizację projektów kulturalnych i edukacyjnych,
- badanie potrzeb mieszkańców w zakresie kultury.

Poruszono również temat organizacji Jarmarku Michała oraz możliwych zmian w organizacji przestrzeni wydarzenia z uwagi na zamknięcie mostu i konieczność zmian w organizacji ruchu.

Członkowie Komisji zadawali pytania dotyczące:

- liczby organizowanych prelekcji,
- kosztów działalności,
- źródeł finansowania wydarzeń, w tym Jarmarku Michała,
- kontynuacji projektów edukacyjnych,
- ulokowania infrastruktury na Jarmarku Michała (straganów, wesołego miasteczka).

Miejska Biblioteka Publiczna

Przewodnicząca KOiK Katarzyna Kazarnowicz zapytała, która z form doskonalenia zainicjowała jakieś wydarzenie, które będzie bazowało na tej formie.

Dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej Magdalena Śliwak podsumowała działalność kulturalną za ubiegły rok, wskazując m. in. na:

- szeroki zakres doskonalenia zawodowego pracowników, w formie darmowych webinarów,
- organizowanie wielu szkoleń bibliotecznych dla dzieci, młodzieży i dorosłych,
- organizowanie wystaw, spotkań autorskich, warsztatów.

Muzeum Obozów Jenieckich

Dyrektor Muzeum Obozów Jenieckich Marek Łazarz poinformował o:

- organizacji obchodów rocznicy Wielkiej Ucieczki,
- współpracy przy organizacji Krosu Żagańskiego,
- prowadzeniu działalności badawczo-naukowej,
- realizacji filmu dokumentalnego dotyczącego historii obozów jenieckich.

Poinformowano również o:

- planach współpracy z Telewizją Polską oraz platformą Netflix,
- rozpoczęciu prac rewitalizacyjnych na terenie dawnego Stalagu,
- przygotowaniach do termomodernizacji budynku muzeum,
- pracach przygotowawczych nad stworzeniem ścieżki edukacyjnej, szlaku po terenie obozu.

Członkowie Komisji pytali m.in. o:

- harmonogram prac modernizacyjnych,
- dalsze funkcjonowanie ekspozycji podczas remontu,
- dostępność materiałów filmowych dla mieszkańców.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Anna Dziopa-Kan przedstawiła informacje dotyczące:

- bieżącego funkcjonowania jednostki,
- stabilnej sytuacji organizacyjnej,
- realizacji dodatkowych usług dla mieszkańców,
- pozytywnej oceny pracy zespołu.

Podkreśliła, że jednostka rozwija swoją działalność i utrzymuje dobrą kondycję organizacyjną.

W trakcie posiedzenia **członkowie Komisji** pytali o:

- sytuację finansową, zadłużenie ZGM na koniec roku,
- możliwość zamiany mieszkań, kolejkę do mieszkań komunalnych,
- wyzwania, które stoją przed ZGM na najbliższe lata,
- zasób mieszkań do remontu.

Wyjaśniono, że w przypadku zamiany mieszkań taka pomoc jest udzielana mieszkańcom. Największym wyzwaniem jest zasób pieniężny na remont mieszkań wymagających gruntownego remontu.

Przewodniczący Rady Krzysztof Sieńko podziękował dyrektorom, prezesowi za działania i zaangażowanie.

Ponadto **Dyrektor ŻPK** zaprosiła na rozmowę, dyskusję na temat kultury w mieście, która odbędzie się w dniu 23.05.2026 r., o godz. 17:00 przed Żagańskim Pałacem Kultury.

Ad. 2 Informacja dotycząca realizacji planowanych zadań inwestycyjnych, w tym drogowych za 2025 rok, w tym udział środków unijnych i innych zewnętrznych.

Przewodniczący KGM Jakub Witek zapytał o monitoring miejski, wykonane prace, koszty poniesione przy pierwszym wykonawcy.

Naczelnik WIM Małgorzata Ślebioda poinformowała o poniesieniu ok 50 % kosztów wynikających z umowy. Obecnie wyłaniany jest nowy wykonawca, składane są nowe oferty.

Do tematu monitoringu odniosła się **radna Małgorzata Klorek** podkreślając, że monitoring miał być wcześniej wykonany.

Ad. 3 Analiza aktualnej sytuacji oraz stanu gotowości miasta Żagań na ewentualność wystąpienia zagrożenia powodziowego.

Odnosząc się do powyższego punktu **Komendant Straży Miejskiej Sławomir Borecki** podkreślił, że Żagań przygotowany jest na wypadek zagrożenia powodziowego. Miasto posiada sprzęt i materiały potrzebne do walki z żywiołem. Planowany jest zakup dodatkowej pompy. Ponadto Straż Miejska jest w ciągłym kontakcie z wojskiem i strażą pożarną.

Radna Katarzyna Kara zapytała o miejsce na ul. Moniuszki, zagrożone przerwaniem wału. Wyjaśniono, że sprawdzono wszystkie mury, wały oraz usunięto połamane drzewa torujące koryto rzeki.

Radny Piotr Węglik zapytał, czy odbyły się rozmowy w sprawie pogłębienia koryta rzeki Bóbr na odcinku miejskim. Wyjaśniono, że w pierwszej kolejności należy uporządkować kwestie urządzeń wodnych, własności wszystkich wałów.

Radna Małgorzata Klorek zapytała o obronę cywilną, czy są podejmowane wewnętrzne działania. Komendant Straży Miejskiej poinformował o wysłaniu wniosku o środki na realizację miejsc ukrycia, których miasto nie posiada.

Przewodnicząca KOiK podkreśliła, że nastąpiły duże zmiany w zakresie bezpieczeństwa przeciwpowodziowego, działania cały czas są realizowane i skuteczne.

Ad. 4 Opiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miasta Żagań.

a - zmieniająca uchwałę budżetową na 2026 rok Gminy Żagań o statusie miejskim.

Radny Tomasz Nowak zapytał o środki z funduszy norweskich, w jakim kierunku będą szły - zabytków, kultury.

Radny Krzysztof Blajer zapytał, czy jest to program ze środków zewnętrznych, a płatności ustalone są w harmonogramach ustalonych z instytucją zarządzającą.

Radny Andrzej Chodań zapytał, czy to są pieniądze z budżetu miasta.

Skarbnik Miasta Teresa Łapczyńska wyjaśniła, że plan wydatków dotyczy projektu o roboczym tytule Rozwój oferty kulturalnej Żagania w ramach Programu „Kultura”, finansowanego z Mechanizmu Finansowego EOG i Norweskiego Mechanizmu Finansowego. Miasto dopiero startuje i chce sięgnąć po fundusze norweskie. Na obecną chwilę są to pieniądze z budżetu.

KOiK - Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

KGM - Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

KBiF - Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

KZiBP - Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

b - zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Żagań o statusie miejskim na lata 2026 – 2039.

Z powodu braku pytań Przewodnicząca KOiK przeszła do opiniowania projektu uchwały.

KOiK - Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

KGM - Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie/**jednogłośnie**.

KBiF - Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

KZiBP - Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

c - w sprawie: wyrażenia zgody na zastosowanie innej stopy procentowej od rozłożonej na raty niespłaconej części ceny sprzedaży lokalu.

Z powodu braku pytań Przewodnicząca KOiK przeszła do opiniowania projektu uchwały.

KOiK - Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie/**jednogłośnie**.

KGM - Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie/**jednogłośnie**.

KBiF - Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie/**jednogłośnie**.

KZiBP - Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie/**jednogłośnie**.

d - w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy gruntu.

Z powodu braku pytań Przewodnicząca KOiK przeszła do opiniowania projektu uchwały.

KOiK - Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie/**jednogłośnie**.

KGM - Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie/**jednogłośnie**.

KBiF - Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie/**jednogłośnie**.

KZiBP - Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie/**jednogłośnie**.

e - w sprawie przekazania środków finansowych na Fundusz Wsparcia Policji Komendy Wojewódzkiej Policji w Gorzowie Wielkopolskim.

Z powodu braku pytań Przewodnicząca KOiK przeszła do opiniowania projektu uchwały.

KOiK - Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie/**jednogłośnie**.

KGM - Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie/**jednogłośnie**.

KBiF - Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie/**jednogłośnie**.

KZiBP - Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

Ad. 5 Sprawy bieżące, wnioski.

Przewodniczący KGM Jakub Witek poruszył temat wykupu miejsc parkingowych, połączeń autobusowych na Moczyń, wykupu mieszkań lub ich zamian oraz niedziałających latarni na ul. Szkolnej.

Radna Małgorzata Klorek w imieniu mieszkańców ul. Asnyka poprosiła o powstanie dwóch przejść dla pieszych oraz progów zwalniających w tym rejonie.

Radna Katarzyna Kara odnosząc się do ul. Asnyka radna zgłosiła problem z parkowaniem aut po dwóch stronach ulicy, powodując problem z przejazdem.

Radny Krzysztof Blajer poruszył temat złożenia w przyszłości wniosku o dofinansowanie remontu ul. Asnyka oraz temat odmalowania pasów na przejściach dla pieszych w rejonie ulicy: Asnyka, Fabrycznej, Śląskiej, Bolesławieckiej.

Do tematu zmiany organizacji ruchu na ul. Asnyka odniosła się także radna Adriana Kowal, radny Krzysztof Dulski oraz Przewodniczący Rady Krzysztof Sieńko.

Zastępca Burmistrza Barbara Starczewska dopytała o linie autobusowe w kierunku Moczynia.

Radny Krzysztof Świerzko zapytał o możliwość powstania przejścia dla pieszych na środkowym odcinku ul. Nowogrodzkiej. Czy remont mostu może zostać szybciej zakończony niż zaplanowano.

Naczelnik WGM Krzysztof Kamień wyjaśnił, że ul. Fabryczna i Asnyka objęta jest zmianą organizacji ruchu, gdzie przewidziane jest powstanie przejść dla pieszych. W przypadku odmalowania przejść dla pieszych, podkreślił, że ul. Śląska i Bolesławiecka są ulicami powiatowymi i będą odnawiane w czerwcu i lipcu.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 16:55

Przewodniczący Komisji Stałych:

Jacek Bule
.....
Notariusz Karolowicz
.....
.....

Przygotowała: Beata Dumin