

Projekt

z dnia 19 stycznia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ŻAGAŃ**

z dnia 2026 r.

w sprawie zlecenia Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Żagań przeprowadzenia kontroli

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 18a ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz § 58 ust. 2 pkt 1 - 4, § 59 i § 60 pkt 1 Uchwały nr LVIII/80/2018 Rady Miasta Żagań z dnia 19 października 2018 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Żagań o statusie miejskim (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2018 r. poz. 2497 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Zleca się Komisji Rewizyjnej przeprowadzenie kontroli Spółki „Arena Żagań Sp. z o.o. z siedzibą w Żaganiu” (KRS: 0000310055; NIP: 9241850555).

§ 2. Kontrola, o której mowa w § 1 obejmuje działalność operacyjną Spółki w latach 2023 – 2025, w tym w szczególności:

- 1) umowy najmu i dzierżawy zawierane przez Spółkę (gospodarność przy wykorzystaniu przekazanego i powierzonego Spółce mienia; realizację umów, w tym zasadność oraz rynkowość warunków finansowych),
- 2) usługi świadczone przez Spółkę oraz na jej rzecz (sposoby ustalania cen za świadczone przez Spółkę usługi; zasadność oraz rynkowość wynagrodzeń podmiotów świadczących usługi na rzecz Spółki; prawidłowość realizacji przedmiotu umów oraz gospodarność i celowość ponoszonych wydatków).

§ 3. Kontrola, o której mowa w § 1 zostanie przeprowadzona w terminie do 30 kwietnia 2026 r.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Komisji Rewizyjnej.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Żagań

Krzysztof Sieńko

UZASADNIENIE

Spółki prawa handlowego, których jedynym właścicielem jest gmina, mają szczególny charakter, ponieważ podstawowym celem ich powołania (utworzenia) jest realizacja określonych zadań gminy, a nie przynoszenie zysku. To zaś uzasadnia kompetencje kontrolne rady gminy nad tego rodzaju spółkami, ponieważ rada gminy musi posiadać kompetencje kontrolne w stosunku wszelkich jednostek organizacyjnych, za pomocą których gmina realizuje spoczywające na niej zadania. Z tego względu spółki, których jedynym właścicielem jest gmina, są kwalifikowane, jako mieszczące się w pojęciu „*gminnych jednostek organizacyjnych*”, o których mowa w art. 18a ust. 1 u.s.g.

Celem zleconej kontroli jest ocena prawidłowości, legalności, gospodarności oraz rzetelności działalności Spółki, w szczególności w zakresie wykonywania powierzonych jej zadań publicznych, gospodarowania mieniem komunalnym oraz zawierania i realizacji umów związanych z działalnością Spółki.

Przeprowadzenie kontroli pozwoli na uzyskanie obiektywnej informacji o funkcjonowaniu Spółki, skuteczności sprawowanego nadzoru właścicielskiego oraz stopniu realizacji celów, dla których Spółka została powołana. Wyniki kontroli mogą stanowić podstawę do sformułowania wniosków i zaleceń służących poprawie efektywności działania Spółki oraz lepszemu zabezpieczeniu interesu Gminy Żagań o statusie miejskim i jej mieszkańców.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.