

**Protokół
ze wspólnego posiedzenia
Komisji Oświaty i Kultury z Komisją Zdrowia i Bezpieczeństwa Publicznego**

Posiedzenie odbyło się w dniu 17 grudnia 2025 r. o godz. 16:00 w Urzędzie Miasta Żagań, sala 13.

W posiedzeniu udział brali radni:

- Katarzyna Kazarnowicz – Przewodnicząca KOiK
- Mariusz Linkiewicz – Przewodniczący KZiBP
- Piotr Węglik – Z-ca Przewodniczącego KZiBP
- Krzysztof Dulski
- Katarzyna Kara
- Sebastian Kulesza
- Tomasz Szewczyk
- Andrzej Chodań
- Małgorzata Klorek
- Krzysztof Omieljańczyk
- Krzysztof Świerzek

Goście:

Teresa Łapczyńska - Skarbnik Miasta Żagań
Barbara Starczewska – Z-ca Burmistrza Miasta Żagań
Krzysztof Sieńko – Przewodniczący Rady Miasta Żagań
Małgorzata Ślebioda – Naczelnik Wydziału Infrastruktury Technicznej i Inwestycji Miejskich
Krzysztof Kamień - Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem
Artur Dobrzański - Naczelnik Ochrony Środowiska i Planowania Przestrzennego,
Piotr Piotrowski – przedstawiciel prasy

Posiedzenie otworzyła Przewodnicząca Komisji Oświaty i Kultury – Katarzyna Kazarnowicz, przywitała wszystkie osoby uczestniczące w spotkaniu oraz przedstawiciela lokalnej prasy. Następnie przedstawiła porządek posiedzenia.
Nieobecność radnej Adriany Kowal spowodowana była uczestnictwem w Wigilii Uniwersytetu Trzeciego Wieku.

Porządek obrad

1. Zapoznanie się z propozycjami dotacji stowarzyszeń sportowych na rok 2026.
2. Opiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miasta Żagań.
3. Sprawy bieżące, wnioski.

Ad 1. Zapoznanie się z propozycjami dotacji stowarzyszeń sportowych na rok 2026.

- **Radna Małgorzata Klorek** zapytała o dotację dla sekcji piłki nożnej, dla kogo będzie podział, gdyż według niej są to małe pieniądze.
- **Z-ca Burmistrza Miasta Barbara Straczewska** wyjaśniła, że zaplanowana kwota w budżecie jest wyższa od poprzedniego roku, tym bardziej, że nie wiadomo jakie podmioty będą

starali się o dofinansowanie. Ponadto Pani Burmistrz poinformowała o uruchomieniu aplikacji Generator NGO, która ułatwi stowarzyszeniom składanie wniosków.

- **Przewodnicząca KOiK Katarzyna Kazarnowicz** dopowiedziała, że należy poczekać, gdyż wnioski będą składane do 31 grudnia 2025 r., wtedy będzie można dokonać jakiejś zmian.

Ad. 2 Opiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miasta Żagań.

a - zmieniająca uchwałę budżetową na 2025 rok Gminy Żagań o statusie miejskim. (nr 1)

Z powodu braku pytań Przewodnicząca KOiK przeszła do opiniowania projektu uchwały.

KOiK- Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie/**jednogłośnie**.

KZiBP- Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie/**jednogłośnie**.

b - w sprawie ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem 2025 roku.

- **Radny Sebastian Kulesza** zapytał, czy to jest pełna zamknięta lista zadań, które nie wygasają z upływem 2025 roku. Jaka jest suma inwestycji umieszczonych w zestawieniu.

- **Skarbnik Miasta Teresa Łapczyńska** wyjaśniła, że przedstawiony wykaz zadań w omawianym projekcie jest nowy, pozostałe również obowiązują. Na pewno pojawią się nowe wnioski i nowy projekt uchwały dotyczący niewygasów. Jeśli nie ma możliwości sfinansowania, zrealizowania wydatku, to istnieje możliwość ujęcia w wykazie wydatków nie wygasających z upływem roku bieżącego. Suma będzie przekazywana na odrębny rachunek i wykazywana w sprawozdawczości.

KOiK- Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

KZiBP- Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie/**jednogłośnie**

c - w sprawie: uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Żagań o statusie miejskim na lata 2026 – 2039.

Z powodu braku pytań Przewodnicząca KOiK przeszła do opiniowania projektu uchwały.

KOiK- Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

KZiBP- Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie/**jednogłośnie**

d - uchwała budżetowa na 2026 rok Gminy Żagań o statusie miejskim.

Z powodu braku pytań Przewodnicząca KOiK przeszła do opiniowania projektu uchwały.

KOiK- Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

KZiBP- Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

e - w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy gruntu. (WGM)

- **Radny Sebastian Kulesza** zapytał o możliwość podejmowania przez Burmistrza Miasta decyzji w sprawie zawierania umów dzierżawy gruntu, bez podejmowania co miesiąc uchwały przez radę.

Naczelnik WGM Krzysztof Kamień wyjaśnił, że nie ma możliwości, aby obejść przepis.

KOiK- Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie/**jednogłośnie**

KZiBP- Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie/**jednogłośnie**

f – w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu. (ZGM)

Z powodu braku pytań Przewodnicząca KOiK przeszła do opiniowania projektu uchwały.

KOiK- Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie/**jednogłośnie**

KZiBP- Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie/**jednogłośnie**

g - w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu garaży. (ZGM)

Z powodu braku pytań Przewodnicząca KOiK przeszła do opiniowania projektu uchwały.

KOiK- Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie/**jednogłośnie**

KZiBP- Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie/**jednogłośnie**

h - w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu. (komórki) ZGM.

Z powodu braku pytań Przewodnicząca KOiK przeszła do opiniowania projektu uchwały.

KOiK- Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie/**jednogłośnie**

KZiBP- Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie/**jednogłośnie**

i - w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości powstałej w wyniku jej podziału, z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku budowy urządzeń infrastruktury technicznej oraz z tytułu scalenia i podziału nieruchomości.

• **Naczelnik WGM Krzysztof Kamień** wyjaśnił, że powyższy projekt uchwały jest nowy, opłata adiacencka nie funkcjonowała w Gminie Żagań o statusie miejskim. Opłatę wnoszą właściciele nieruchomości, których wzrosła wartość w wyniku jej podziału, z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku budowy urządzeń infrastruktury technicznej oraz z tytułu scalenia i podziału nieruchomości. Opłata dotyczy nieruchomości, gdzie np. została przeprowadzona budowa drogi, budowa kanalizacji, jakiejkolwiek inwestycji, która spowodowała podwyższenie wartości nieruchomości. Wycena wartości będzie należała do rzeczoznawcy. Opłata adiacencka będzie naliczana dopiero po wejściu uchwały w życie i od różnicy w wartości nieruchomości.

• **Radny Sebastian Kulesza** zapytał o kwoty jakie przypuszczalnie mogą być naliczone. Wyjaśniono, że w przypadku inwestycji, które są planowane w przyszłości, to opłata między dwieście tysięcy a jeden milion, która jest uzależniona od przyjętej stawki przez radnych. W projekcie uchwały ujęte są maksymalne stawki ustawowe.

• **Radny Tomasz Szewczyk** zapytał, dlaczego wcześniej nie była naliczana taka opłata. Wyjaśniono, że z powodu braku uchwały.

• **Naczelnik WGM** poinformował, że według orzecznictwa sądów administracyjnych i wystąpień pokontrolnych Regionalnych Izb Obrachunkowych w wielu miastach nie funkcjonuje taka opłata adiacencka, co wykazywane jest jako naruszenie dyscypliny finansów publicznych, dlatego też samorządy powoli wprowadzają taką opłatę. Zaproponowane stawki są możliwe do obniżenia.

• **Radny Andrzej Chodań** zwrócił się do członków Rady, aby zacząć od niższych stawek, a nie najwyższego pułapu.

Komisja Oświaty i Kultury z Komisją Zdrowia i Bezpieczeństwa Publicznego projekt uchwały **przyjęły do wiadomości.**

j - w sprawie uchwalenia planu pracy Rady Miasta.

Z powodu braku pytań Przewodnicząca KOiK przeszła do opiniowania projektu uchwały.

KOiK- Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie/**jednogłośnie**

KZiBP- Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie/**jednogłośnie**

k - w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Gminie Żagań o statusie miejskim na 2026 rok.

Z powodu braku pytań Przewodnicząca KOiK przeszła do opiniowania projektu uchwały.

KOiK- Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie/**jednogłośnie**

KZiBP- Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie/**jednogłośnie**

l - w sprawie określenia kryteriów rekrutacji kandydatów zamieszkałych poza obwodem publicznej szkoły podstawowej prowadzonej przez Gminę Żagań o statusie miejskim obowiązujących w postępowaniu rekrutacyjnym do klas pierwszych publicznych szkół podstawowych, dokumentów niezbędnych do ich potwierdzenia oraz liczby punktów dla poszczególnych kryteriów.

- **Radny Andrzej Chodań** zapytał o cel wprowadzenia tej uchwały.
- **Radny Sebastian Kulesza** zapytał o przypadek niedostania się dziecka z Żagania do szkoły poza swoim obwodem. Wyjaśniono, że taki przypadek był rok temu. Potwierdzając zasadność pytania radnego Andrzeja Chodania jeszcze raz zapytał czemu ma służyć ta uchwała, gdyż będą musiały być przyjęte dzieci spoza Żagania, ponieważ nie ma dużo dzieci miejscowych.
- **Radny Tomasz Szewczyk** uważa, że nic nie jest złego w tym, że w pierwszej kolejności zapewnia się miejsce żagańskim dzieciom albo rodzicom, którzy pracują w Żaganiu i płacą podatki. Ponadto zapytał, czy zdarzyło się, żeby nie dostało się dziecko, którego rodzic pracował w Żaganiu.
- **Radna Katarzyna Kara** uważa, że kryterium miejsca pracy jednego z rodziców znajdującego się w obwodzie szkoły podstawowej nie jest do końca zasadne, gdyż wiele osób chciałoby pracować w Żaganiu, a w wielu zawodach nie ma możliwości pracować w mieście.
- **Przewodnicząca KOiK Katarzyna Kazarnowicz** zapytała czy przyjęcie zaproponowanych kryteriów omawianego projektu uchwały nie koliduje z niczym co dotychczas funkcjonowało.
- **Zastępca Burmistrza Barbara Starczewska** na wstępie odniosła się do podjętej uchwały w sprawie grup mieszanych, podkreślając, że w nikogo to nie uderzyło, nie ma żadnej grupy mieszanej, a dzieci sześciolatnie pracujące w grupie z dziećmi w tym samym wieku lepiej przygotowane są do szkoły. Następnie wyjaśniła, że w postępowaniu rekrutacyjnym brane są pod uwagę kryteria określone przez organ prowadzący, z uwzględnieniem zapewnienia jak najpełniejszej realizacji potrzeb dziecka i jego rodziny oraz lokalnych potrzeb społecznych. Przedstawiony projekt uchwały daje pierwszeństwo przyjęcia kandydata będącego mieszkańcem Gminy Żagań o statusie miejskim zamieszkującego poza obwodem publicznej szkoły podstawowej, płacącego podatki w mieście. Zwiększa się wartość punktową kryterium za miejsce pracy rodzica/opiekuna prawnego kandydata znajdującego się w obwodzie danej publicznej szkoły podstawowej. Uchwała służy temu, aby w pierwszej kolejności dostawali się do szkoły, którą wybierają mieszkańcy Żagania i ludzie, którzy pracują w obwodzie danej szkoły.

Obecnie funkcjonuje taka uchwała z takimi kryteriami, dlatego Pani Barbara Straczewska zapytała komisję czy uchwała powinna zostać zmieniona czy powinna zostać w takim zapisie w jakim była. Z obwodu dzieci dostają się na podstawie odgórnych przepisów, mając zapewnione miejsce. W nikogo nie uderza uchwała, jedynie broni mieszkańca.

- **Przewodniczący Radny Krzysztof Sieńko** zaproponował, aby nabór odbywał się elektronicznie jak w szkołach średnich.

Po dyskusji Przewodnicząca KOiK przeszła do głosowania.

KOiK- Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

KZiBP- Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

- **Radny Andrzej Chodań** odnośnie dyskusji w temacie szkół i przedszkoli podkreślił, że radni podczas swoich posiedzeń powinni rozmawiać, dyskutować na temat tego, aby w Żaganiu powstawały miejsca pracy, żeby ludzie nie musieli dojeżdżać, szukać tych miejsc pracy. Radny podkreślił, że miejsce pracy nie powinno być istotnym kryterium w przypadku projektu uchwały.

- **Z-ca Burmistrza Miasta Barbara Starczewska** zapytała, czy radni chcą, aby z projektu uchwały wykreślono pkt 2 w § 1 ust. 2, gdyż ten zapis w poprzedniej uchwale funkcjonuje z niższą punktacją.

- **Przewodnicząca KOiK Katarzyna Kazarnowicz** uważa, że przy podejmowaniu decyzji dotyczącej projektu uchwały radni powinni trzymać się tematu kryterium.

- **Przewodniczący Rady Krzysztof Sieńko** zaproponował, aby wykreślić z projektu uchwały sporny punkt.

Po dyskusji Komisja Oświaty i Kultury z Komisją Zdrowia i Bezpieczeństwa Publicznego zaproponowały zmiany, poprzez wykreślenie pkt 2 w § 1 ust. 2 dotyczącego miejsca pracy rodzica.

m - w sprawie określenia kryteriów drugiego etapu postępowania rekrutacyjnego do publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Żagań o statusie miejskim.

- **Z-ca Burmistrza Miasta Barbara Starczewska** wyjaśniła, że w przypadku przedszkoli 15 pkt otrzymuje dziecko, którego rodzice (opiekunowie prawni) / rodzic samotnie wychowujący dziecko pracują lub uczą się/ studiują w systemie dziennym, prowadzą działalność gospodarczą lub gospodarstwo rolne.

KOiK- Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie/**jednogłośnie**

KZiBP- Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie/**jednogłośnie**

n - w sprawie przyjęcia Raportu z realizacji w latach 2023-2024 „Programu Ochrony Środowiska dla Miasta Żagań na lata 2023-2026 z perspektywą do roku 2030”.

Z powodu braku pytań Przewodnicząca KOiK przeszła do opiniowania projektu uchwały.

KOiK- Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

KZiBP- Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie/**jednogłośnie**

2. Sprawy bieżące, wnioski.

Radna Małgorzata Klorek w imieniu mieszkańca Żagania podziękowała Naczelnikowi Krzysztofowi Kamieniowi za podjęcie szybkich działań w sprawie zrobienia podjazdu dla niepełnosprawnego mieszkańca.

Naczelnik Wydziału WGM odnosząc się do opłaty adiacenckiej dodał, że będzie ona naliczana w drodze decyzji administracyjnej, od której będzie służyło mieszkańcowi odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego, które będzie kontrolowało prawidłowość naliczania opłaty adiacenckiej. Decyzja będzie wydawana na podstawie uchwały i przepisów powszechnie obowiązujących.

Radny Krzysztof Dulski w imieniu mieszkańca powiedział, że po kontroli kominów w mieszkaniu należącym do Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej okazało się, że jeden komin ma tzw. cofkę i należy jego przestawić i koszty z tym związane przerzucono na mieszkańca. Radny zapytał, czy koszty powinny być scedowane na mieszkańca, jak powinno się rozwiązać taki przypadek. Naczelnik WGM wyjaśnił, że jest to część wspólna budynku i za instalacje znajdujące się poza budynkiem nie odpowiada najemca.

Radny Piotr Węgliński poruszył temat drogi dojazdowej do garaży na ul. Kolejowej, czy faktycznie jest w złym stanie.

Naczelnik WIM Małgorzata Ślebioda wyjaśniła, że zlecono prace MPOiRD i w ramach bieżącego utrzymania będzie naprawiana.

Radny Jakub Witek odniósł się do tematu murów obronnych na ul. Ratuszowej, prosząc o ingerencję w tej sprawie, gdyż ten temat poruszał już wcześniej.

Skarbnik Miasta Teresa Łapczyńska odnosząc się do wspólnego posiedzenia komisji i tematu składania wniosków o dofinansowanie, dotacji na remonty obiektów zabytkowych w tym kaplicy w ŻPK poinformowała, że wniosek w tej sprawie był składany w styczniu br. lecz został rozpatrzony negatywnie, natomiast w listopadzie br. złożono wniosek na dofinansowanie na rewitalizację murów obronnych.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 17:25

Przewodnicząca KOiK
Katarzyna Kazarnowicz

Przewodniczący KZiBP
Mariusz Linkiewicz

Katarzyna Kazarnowicz

Przygotowała: Beata Dumin

Beata Dumin