

**Protokół  
z posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej  
w dniu 18.03.2025 godz. 16.00**

Posiedzenie odbyło się w dniu 18.03.2025 r. o godz. 16:00  
w Pałacyku przy ul. Jana Pawła II 15

**W posiedzeniu udział brali:**

Jakub Witek - **Przewodniczący Komisji**  
Krzysztof Dulski - **Zastępca Przewodniczącego**  
Krzysztof Blajer – członek Komisji  
Przemysław Bochenek - członek Komisji  
Tomasz Kwarciański – członek Komisji  
Mariusz Linkiewicz – członek Komisji  
Tomasz Szewczyk - członek Komisji

**Goście:**

Burmistrz Miasta – Sławomir Kowal,  
Teresa Łapczyńska – Skarbnik Miasta,  
Maciej Gęsigóra – Sekretarz Miasta,  
Piotr Łoś – radny Miasta Żagań  
Mariusz Zakrawacz - Naczelnik Wydziału Infrastruktury Technicznej i Inwestycji Miejskich,  
Krzysztof Kamień - Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem,  
Artur Dobrzański - Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Planowania Przestrzennego,  
Piotr Anklewicz – prezes Miejskiego Przedsiębiorstwa Oczyszczania i Robót Drogowych,  
Piotr Piotrowski – gazeta regionalna

**Porządek obrad:**

1. Gospodarka śmieciowa, utrzymanie terenów zielonych.
2. Opiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miasta.
3. Sprawy bieżące, wnioski.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej Jakub Witek, witając wszystkie osoby uczestniczące w spotkaniu.

**Ad. 1 Gospodarka śmieciowa, utrzymanie terenów zielonych.**

Temat utrzymania terenów zielonych omówił Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Planowania Przestrzennego Artur Dobrzański. Wyjaśnił, że dotychczas zielenią miejską zajmowały się 4 różne podmioty. Uznano, że należy uporządkować i skoncentrować wykonywanie wszelkich prac związanych z zielenią miejską w jednej firmie, co pozwoli na kompleksowe wykonywanie wszystkich zadań związanych z zielenią miejską.

W chwili obecnej nadzór nad utrzymaniem zieleni w mieście ma ogrodnik miejski, a wykonawcą wszelkich prac związanych z utrzymaniem zieleni miejskiej jest spółka Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania i Robót Drogowych.

Sekretarz Miasta Maciej Gęsigóra wyjaśnił, że należy ujednoczyć i zinwentaryzować zieleni miejską i skoncentrowanie tych zadań na jednym podmiocie pozwoli na rzetelne rozliczenie wykonanych prac.

Radny Piotr Łoś zwrócił uwagę na dokładny nadzór nad podwykonawcami zadań zleconych przez spółkę Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania i Robót Drogowych.

Radny Krzysztof Blajer zapytał na jakiej podstawie jest kalkulowana wartość wykonywanych zadań dotyczących zieleni miejskiej.

W odpowiedzi Sekretarz Miasta Maciej Gęsigóra stwierdził, że działania podejmowane są w ramach budżetu uchwalonego przez Radę Miasta Żagań.

Radny Tomasz Szewczyk zapytał z jakimi podwykonawcami odbywają się rozmowy odnośnie wykonywania zadań związanych z zielenią miejską, Burmistrz Sławomir Kowal odpowiedział, że rozmowy toczą się z lokalnymi firmami.

Kolejnym tematem rozmów była gospodarka śmieciowa. Radny Jakub Witek poinformował, że umieścił na platformie e – sesja zestawienie dotyczące odpadów wywiezionych z miasta, w celu porównania z latami poprzednimi.

Naczelnik Artur Dobrzański przedstawił dane odnośnie zaległości w opłatach za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie miasta, przedstawił procedurę egzekwowania tych należności.

Radny Piotr Łoś zadał pytanie odnośnie weryfikacji złożonych deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Burmistrz Sławomir Kowal wyjaśnił, że od niedawna funkcjonuje system informatyczny, który pozwala na sprawdzenie czy złożona deklaracja jest zgodna ze stanem meldunkowym w danym lokalu mieszkalnym.

Skarbnik Miasta Teresa Łapczyńska poinformowała, że jeżeli występują rozbieżności, są wysyłane pisma z prośbą o uregulowanie bądź wyjaśnienie rozbieżności.

Burmistrz Miasta Sławomir Kowal zaprosił zebranych gości na akcję sprzątnięcia miasta.

Radny Jakub Witek, zwrócił uwagę i zapytał o nowy sprzęt - odkurzacz służący do sprzątnięcia miasta, Prezes MPOiRD wyjaśnił zasadność zakupu nowego sprzętu.

Radny Jakub Witek zapytał o kosze na śmieci znajdujące się przy lokalach handlowych i gastronomicznych na ul. Warszawskiej. Burmistrz Miasta wyjaśnił, że brak dbałości o czystość przy lokalu i wokół śmietników może skutkować w pierwszej kolejności upomnieniem, a następnie mandatem wystawionym przez Straż Miejską.

Prezes MPOiRD Piotr Anklewicz stwierdził, że ograniczenie liczby śmietników na ulicach może pozytywnie wpłynąć na estetykę, ma to na celu uporządkowanie przestrzeni publicznej, zmniejszenie liczby przepełnionych śmietników.

Radny Tomasz Szewczyk wyraził swoją wątpliwość co do tego pomysłu, podkreślając, że może to mieć negatywne skutki, bo ludzie nie będą mieli gdzie wyrzucać odpadów i mogą zostawiać je na chodnikach. Zwrócił również uwagę, że kluczową sprawą w monitorowaniu czystości na ulicach, powinny być kamery monitoringu miejskiego, które pozwolą rejestrować przypadki zaśmiecania oraz odpowiednio reagować.

Radny Jakub Witek zaapelował o większą aktywność Straży Miejskiej w stosunku do przedsiębiorców, którzy nie utrzymują czystość wokół swoich lokali.

Radny Piotr Łoś podkreślił, że Straż Miejska powinna częściej wyciągać konsekwencje od mieszkańców, wspólnot mieszkaniowych, które nie przestrzegają zasad wystawiania odpadów wielkogabarytowych przy pergolach śmieciowych.

Radny Tomasz Szewczyk zaapelował o częstsze patrole Straży Miejskiej i sprzątanie obszaru obok Zespołu Szkolno- Przedszkolnego Nr 5 przy ul. Nocznickiego.  
Sekretarz Miasta Maciej Gęsigóra zadeklarował , że zwróci uwagę Straży Miejskiej na ten temat.

## **Ad. 2 Opiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miasta Żagań.**

### a) zmieniająca uchwałę budżetową na 2025 rok Gminy Żagań o statusie miejskim.

Skarbnik Miasta omówiła projekt uchwały wyjaśniając, że zmiany dotyczą m. in. zadania na termomodernizację obiektów przedszkoli miejskich w Żaganiu, przebudowę i doposażenie placu zabaw przy Żłobku Miejskim nr 1 w Żaganiu, zadania z zakresu profilaktyki i przeciwdziałania alkoholizmowi.

Radny Piotr Łoś zwrócił się z prośbą o przestawienie wszystkich środków jakie wpłynęły do miasta z tytułu powodzi, jakie poczyniono wydatki z tym związane.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - **Jednogłośnie za**

### b) zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Żagań o statusie miejskim na lata 2025 – 2038.

Skarbnik Miasta podkreśliła, że zmiany w WPF obejmują zmiany w uchwale budżetowej.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - **Jednogłośnie za**

### c) w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Żagańskiego.

Sekretarz Miasta wyjaśnił, że projekt uchwały dotyczy dofinansowania funkcjonowania stanowiska Powiatowego Konserwatora Zabytków wraz z pracownikiem wspomagającym.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - **Jednogłośnie za**

### d) zmieniająca Uchwałę Nr IX/86/2024 Rady Miasta Żagań z dnia 30 grudnia 2024 r. w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Gminie Żagań o statusie miejskim na 2025 rok.

Wyjaśniono, że zmiana dotyczy przesunięcia środków na Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

Radny Tomasz Szewczyk zapytał o Komisję Alkoholową, o jej skład, częstość spotkań.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - **Jednogłośnie za**

### e) w sprawie rozpatrzenia skargi na działanie Burmistrza Miasta.

Projekt uchwały przyjęto do wiadomości.

### f) w sprawie odstąpienia od zbycia w drodze przetargu nieruchomości.

Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem wyjaśnił, że projekt uchwały dotyczy zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie (5 - za, 1 – wstrzymujący się)

### g) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy gruntu.

Wyjaśniono, że dzierżawa dotyczy nieruchomości gruntowej pod pergolą śmietnikową oraz pomieszczeniem gospodarczym.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - **Jednogłośnie za**

h) w sprawie programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Żagań o statusie miejskim w 2025 roku.

Odnosząc się do projektu uchwały wyjaśniono, że program opieki nad zwierzętami bezdomnymi obejmuje m. in. sterylizację i kastrację, schronienie, dokarmianie, opiekę nad chorymi lub rannymi kotami.

Radny Przemysław Bochenek zapytał o ilość zgłoszonych psów.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - **Jednogłośnie za**

i) w sprawie określenia trybu postępowania o udzielenie dotacji celowej z przeznaczeniem na przedsięwzięcia służące rozwojowi rodzinnych ogrodów działkowych na terenie Gminy Żagań o statusie miejskim oraz sposobu jej rozliczania i kontroli.

Skarbnik Miasta wyjaśniła, że musi być podjęta uchwała generalna, żeby przekazać dotację.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - **Jednogłośnie za**

j) w sprawie zmiany Uchwały nr X/114/2025 Rady Miasta Żagań z dnia 28 stycznia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Gminę Żagań o statusie miejskim porozumienia międzygminnego obejmującego gminy: Gminę Żary o statusie miejskim, Gminę Żagań o statusie miejskim, Gminę Żary, Gminę Żagań, Gminę Iłowa, Gminę Wymiarki i Gminę Gozdnicza.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie - **Jednogłośnie za**

### **Ad. 3 Wolne wnioski i informacje.**

Przewodniczący Komisji Jakub Witek zwrócił się z prośbą o zmianę miejsca tablicy informacyjnej o obszarze zabytkowym na Wzgórzu Szubienic, gdyż jej lokalizacja wpływa na komunikację. Wyjaśniono, że tablica została postawiona przez miasto na podstawie wytycznych Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Radny Piotr Łoś zapytał czy w rejonie Kolonia Łaski szykuje się działki pod zabudowę

Radny Przemysław Bochenek poruszył temat oddziału ZUS w Żaganiu, czy jest szansa na częstsze działanie takiego punktu oraz temat oświetlenia w Rynku.

Wyjaśniono, że w przypadku oddziału ZUS, miasto czeka na ich decyzję. Oświetlenie w rejonie Rynku będzie realizowane, problemem jest brak jednej fazy, co skutkuje szwankowaniem oświetlenia.

Przewodniczący Komisji zapytał o Ogród Cesarski, na jakim etapie są sprawy z nim związane.

Wyjaśniono, że prawnicy dążą do podpisania ugody.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 17:40

Przygotowała: Beata Dumin  
  
Beata Dumin

Przewodniczący KGM

Jakub Witek  
