

STAN DRÓG I CHODNIKÓW – KONTROLA NIELEGALNYCH WYSYPISK ŚMIECI NA TERENIE MIASTA ŻAGAŃ – STRAŻ MIEJSKA 2025r.

OBOWIĄZKI WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI PODCZAS ZIMY

Na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 4 ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U.2024.399), właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku przez: uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości; właściciel nieruchomości nie jest obowiązany do uprzątnięcia chodnika, na którym jest dopuszczony płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych.

Ponadto na podstawie Rozdziału III § 5 ust. 1,2,3 i 4 uchwały nr XXV/80/2020 Rady Miasta Żagań z dnia 29 grudnia 2020 r. Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Żagań o statusie miejskim, właściciele nieruchomości, która w części służy do użytku publicznego, w tym chodników położonych wzdłuż nieruchomości bezpośrednio przy jej granicy, dróg dojsć do tych budynków i garaży oraz miejsc zbierania odpadów, jest zobowiązany do mechanicznego lub ręcznego uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń, błoto śnieg i lód z części nieruchomości służących do użytku publicznego należy uprzątać niezwłocznie, natomiast inne zanieczyszczenia, w tym liście, systematycznie w miarę występujących potrzeb, zapewniając swobodne przejście dla pieszych oraz przejście i przejazd w ciągach pieszych, pieszo – rowerowych i drogach dla rowerów, zakazuje się stosowania środków chemicznych oraz soli do usuwania śliskości pośniegowej i gołoledzi na chodnikach, które sąsiadują z pasem zieleni, usuwania z budynków i ich części oraz urządzeń infrastruktury technicznej sopli, lodu i nawisów śniegu stwarzających zagrożenie dla przechodniów.

Dwa rodzaje odpowiedzialności karnej:

Można wyróżnić dwa rodzaje odpowiedzialności związane z brakiem utrzymania chodnika w należytych stanie. - Pierwszy odnosi się do właściciela nieruchomości, który jest zobowiązany do utrzymania graniczącego z nieruchomością chodnika. W przypadku niewykonania obowiązku wynikającego z art. 5 ust. 1 pkt 4 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, może zostać ukarany grzywną w wysokości do 1 500 złotych albo karą nagany zgodnie z art. 117 § 1 kodeksu wykroczeń.

Drugim rodzajem odpowiedzialności związanej z gminą ma charakter odpowiedzialności odszkodowawczej. W tym przypadku spoczywa ona na gminie. - Mimo, że to właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymania chodnika w odpowiednim stanie, to nadzór nad wykonaniem tego obowiązku sprawuje wójt, burmistrz lub prezydent miasta, który w przypadku stwierdzenia jego niewykonania wydaje decyzję nakazującą wykonanie obowiązku, podlegającą egzekucji w trybie ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji - podkreśla. Gmina odpowiada więc za wyrządzoną szkodę spowodowaną nieodśnieżonym lub oblodzonym chodnikiem, jeżeli nie wykonała lub nienależycie wykonała wskazany powyżej obowiązek w reżimie art. 417 § 1 k.c.

Na podstawie art. 10 ust. 2 i 2a ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, kto nie wykonuje obowiązków wymienionych w art. 5 ust. 1 – podlega karze grzywny. Za nieprzestrzeganie w/w obowiązku strażnik miejski może nałożyć grzywnę w postaci mandatu karnego w kwocie 100 zł.

Zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach wśród obowiązkowych zadań własnych gminy jest zapobieganie zanieczyszczeniu ulic, placów i terenów otwartych, także przez zbieranie i pozbywanie się błota, śniegu, lodu oraz innych zanieczyszczeń uprzątniętych z chodników przez właścicieli nieruchomości.

Obowiązki utrzymania czystości i porządku na drogach publicznych należą do zarządcy drogi. Takimi zarządcami w odniesieniu do dróg są też samorządy – odpowiednio dla dróg gminnych, powiatowych i wojewódzkich.

Art. 101 Kodeksu Wykroczeń: Kto uchyla się od obowiązku oczyszczania i usuwania z odcinków dróg publicznych o twardej nawierzchni, przechodzących przez obszary o zabudowie ciągłej lub skupionej poza miastami i osiedlami, błota, kurzu, śniegu lub lodu, podlega karze grzywny albo karze nagany.

Art. 102 Kodeksu Wykroczeń: Kto uchyla się od obowiązku utrzymania w należyтым stanie zjazdów z dróg publicznych do przyległych nieruchomości, podlega karze grzywny albo karze nagany.

Podczas prowadzenia czynności w związku z powyższymi wykroczeniami funkcjonariusze ustalają osobę odpowiedzialną za nieprawidłowości i wyciągają konsekwencje. Ponadto osoba ta zostaje zobowiązana do niezwłocznego oczyszczenia drogi.

Pojazdy ciężarowe wyjeżdżając z budowy zanieczyszczają kołami jezdnię co skutkuje nie tylko zabłoceniem drogi, ale również może stwarzać zagrożenie dla innych uczestników ruchu. Wystarczy tylko niewielki deszcz, a zatrzymanie pojazdu w takich warunkach może okazać się ogromnym problemem. Obowiązujące przepisy zabraniają takich praktyk

Mieszkańcy wciąż wolą wyrzucać śmieci do lasu lub podrzucić je na tereny innej posesji, zamiast za darmo oddać je do punktów zbiórki odpadów czy po prostu wyrzucić do kubła na śmieci.

Pojawiające się dzikie i nielegalne wysypiska śmieci, mogą powodować poważne zagrożenia dla środowiska.

Dzikie wysypiska odpadów są wynikiem nieodpowiedzialnego i nieprzemyślanego działania człowieka. Takie miejsca są nieprzystosowane do składowania odpadów, nie są też w żaden sposób zabezpieczone. Osoby korzystające z nielegalnych wysypisk, jako miejsca wywozu śmieci są nieświadome tego, jakie konsekwencje pociągają za sobą tego typu działania. Zdarza się też, że po prostu te niebezpieczeństwa ignorują, stawiając swoją wygodę ponad dobro środowiska, bezpieczeństwo zwierząt oraz zdrowie innych ludzi.

Jakie zagrożenia niosą za sobą mnożące się każdego roku, dzikie składowiska odpadów?

Wyniszczający wpływ na środowisko mają przede wszystkim chemiczne i mikrobiologiczne zanieczyszczenia gleby, wód powierzchniowych i podziemnych, a także zanieczyszczenia powietrza substancjami lotnymi, które mogą powodować samozapłony, co zwiększa ryzyko pożarowe. Ponadto wymiera mnóstwo gatunków roślin. Innym istotnym elementem jest negatywny wpływ odpadów na estetykę krajobrazu i otoczenia.

Dzikie wysypiska mogą zostać potraktowane przez zwierzęta leśne jako miejsce do poszukiwania pożywienia. Groźne dla ich zdrowia i życia mogą być przede wszystkim folie i tworzywa sztuczne, w które pakowana jest żywność. Ostre krawędzie odpadów, takich jak np. stłuczone butelki, mogą również poważnie zranić zwierzęta.

W pobliżu dzikich składowisk odpadów powszechne jest rozprzestrzenianie się drobnoustrojów, owadów i gryzoni. Dodatkowo, bardzo drażniącym skutkiem nielegalnych wysypisk śmieci jest nieprzyjemny zapach otaczający takie miejsce, wydobywający się z rozkładających się odpadów organicznych.

Ujawnione dzikie wysypiska śmieci na terenie m. Żagań są sukcesywnie sprzątane i miejsca te następnie są monitorowane przez Straż Miejską. W ubiegłym roku ujawniono 5 dzikich wysypisk śmieci w granicach administracyjnych m. Żagań. Wszystkie zostały uprzątnięte.

Do ujawniania i dokumentowania sprawców tego nielegalnego procederu, często wykorzystujemy urządzenia samorejestrujące obraz tzw. „fotołapki”.

W Żaganiu działa Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK- ul. Przyjaciół Żołnierza 62 w Żaganiu), który przyjmuje bezpłatnie selektywnie zebrane odpady komunalne z gospodarstw domowych mieszkańców Gminy Żagań o statusie miejskim z przeznaczeniem do unieszkodliwiania lub odzysku.

st. insp. Roman Kuczak