

Projekt

z dnia 17 lutego 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ŻAGAŃ**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy gruntu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami na:

1. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1446/7 o pow. 19,25 m², położonej w Żaganiu przy ul. Śląskiej (od strony Okrzei), na okres do 3 lat pod garażem;

2. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 848/4 o pow. 0,90 m², położonej w Żaganiu przy ul. Warszawskiej 16A, na okres do 3 lat pod ekspozycję reklamy o pow. 0,85 m²,

3. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1401/15 o pow. 1,00 m², położonej w Żaganiu przy ul. Lubuskiej, na okres do 3 lat pod lokalizację komina zastępczego na rzecz WM Śląska 12;

4. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1493/6 o pow. 17,50 m², położonej w Żaganiu przy ul. Piastowskiej, oraz część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1491/2 o pow. 8,75 m², położonej w Żaganiu przy ul. Konopnickiej, na okres do 3 lat pod garażem;

5. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1543/1 o pow. 12,00 m², położonej w Żaganiu przy ul. Kochanowskiego, na okres do 3 lat pod pergolą śmietnikową;

6. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 3376/11 o pow. 11,47 m², położonej w Żaganiu przy ul. Parkowej, na okres do 3 lat pod pergolą śmietnikową;

7. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1416/14 o pow. 14,00 m², położonej w Żaganiu przy ul. Śląskiej, na okres do 3 lat pod pergolą śmietnikową;

8. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1416/14 o pow. 11,00 m², położonej w Żaganiu przy ul. Śląskiej, na okres do 3 lat pod pergolą śmietnikową;

9. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1446/7 o pow. 19,25 m², położonej w Żaganiu przy ul. Śląskiej (od strony Okrzei), na okres do 3 lat pod garażem;

10. części nieruchomości gruntowych, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami:

1) działka 1421/3, położona w Żaganiu przy ul. Włókniarzy 12

2) działka 1435/16, położona w Żaganiu przy ul. Asnyka 3

3) działka 1840/8, położona w Żaganiu przy ul. Kochanowskiego 10c

4) działka 1129, położona w Żaganiu przy ul. Jana III Sobieskiego

5) działka 2201, położona w Żaganiu przy ul. Wesolej 41

6) działka 2451/2, położona w Żaganiu przy ul. Dworcowej 29 o łącznej powierzchni 8 m², na okres do 3 lat pod pojemniki na odzież;

11. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1110/12 o pow. 6,00 m², położonej w Żaganiu przy ul. Gimnazjalnej, na okres do 3 lat pod pergolą śmietnikową;

12. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1107/23 o pow. 7,50 m², położonej w Żaganiu przy ul. Gimnazjalnej, na okres do 3 lat pod budowę pergoli śmietnikowej;

13. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 3376/11 o pow. 2,55 m², położonej w Żaganiu przy ul. Parkowej, na okres do 3 lat pod pergolą śmietnikową;

14. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 3376/11 o pow. 2,60 m², położonej w Żaganiu przy ul. Parkowej, na okres do 3 lat pod pergolą śmietnikową;

15. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 2423/2 o pow. 10,00 m², położonej w Żaganiu przy ul. Władysława Łokietka 1, na okres do 3 lat pod pergolą śmietnikową;

16. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 585/1 o pow. 24,00 m², położonej w Żaganiu przy ul. Rzeźnickiej, na okres do 3 lat pod garażem;

17. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 935/17 o pow. 22,00 m², położonej w Żaganiu przy ul. Jana Pawła II, na okres do 3 lat pod garażem;

18. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 822/14 o pow. 6,00 m², położonej w Żaganiu przy ul. Rynek 2, na okres do 3 lat pod pergolą śmietnikową;

19. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1546/3 o pow. 54,00 m², położonej w Żaganiu przy ul. Sosnowej, na okres do 3 lat pod pergolą śmietnikową;

20. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 663/1 o pow. 21,00 m², położonej w Żaganiu przy ul. Nowogródzkiej, na okres do 3 lat pod garażem

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta Żagań

Katarzyna Kara

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 poz. 1465 ze zm.) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy m.in. określenie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.