

**Projekt**

z dnia 22 stycznia 2025 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA ŻAGAŃ**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy gruntu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) uchwala się co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami na:

1. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1779/7 o pow. 0,1000 ha, położonej w Żaganiu przy ul. Asnyka, na okres do 3 lat pod garażem;

2. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 2423/2 o pow. 38,35 m<sup>2</sup>, położonej w Żaganiu przy ul. Bolesława Chrobrego, na okres do 3 lat na cele rolniczego wykorzystania;

3. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 254/17 o pow. 200,00 m<sup>2</sup>, położonej w Żaganiu przy ul. Malinowa/Porzeczkowa, na okres do 3 lat z przeznaczeniem na ogród przydomowy i ustawienie pasieki pszczelej;

4. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 2423/2 o pow. 9,28 m<sup>2</sup>, położonej w Żaganiu przy ul. Władysława Łokietka, na okres do 3 lat pod pergolą śmietnikową;

5. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1533/5 o pow. 10,00 m<sup>2</sup>, położonej w Żaganiu przy ul. Lubuskiej, na okres do 6 miesięcy pod legalizację nielegalnej zabudowy gospodarczej;

6. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1797/1 o pow. 15,00 m<sup>2</sup>, położonej w Żaganiu przy ul. Bolesława Chrobrego, na okres do 3 lat pod garażem;

7. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1446/7 o pow. 15,00 m<sup>2</sup>, położonej w Żaganiu przy ul. Śląskiej, na okres do 3 lat pod garażem;

8. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 848/4, położonej w Żaganiu przy ul. Warszawskiej, na okres do 3 lat pod ekspozycję reklamy o pow. 0,72 m<sup>2</sup>.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta Żagań

Katarzyna Kara

## **UZASADNIENIE**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 poz. 1465 ze zm.) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy m.in. określenie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.