

Projekt

z dnia 16 grudnia 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ŻAGAŃ**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy gruntu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami na:

1. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1985/3 o pow. 21,00 m², położonej w Żaganiu przy ul. Asnyka, na okres do 3 lat pod garażem;
2. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 2423/2 o pow. 38,35 m², położonej w Żaganiu przy ul. Władysława Łokietka, na okres do 3 lat pod pergolą śmietnikową;
3. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 822/14 o pow. 0,90 m², położonej w Żaganiu przy ul. Ratuszowej, na okres do 3 lat pod ekspozycję reklamy;
4. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 848/4 o pow. 0,48 m², położonej w Żaganiu przy ul. Warszawskiej 3, na okres do 3 lat pod ekspozycję reklamy;
5. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 996/8 o pow. 804,98 m², położonej w Żaganiu przy ul. Wojska Polskiego, na okres do 3 lat na poprawienie warunków funkcjonowania Wspólnoty Mieszkaniowej Wojska Polskiego 5a-5b;
6. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1543/1 o pow. 19 m², położonej w Żaganiu przy ul. Kochanowskiego, na okres do 3 lat pod garażem;
7. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 778/11 o pow. 18 m², położonej w Żaganiu przy ul. Armii Krajowej, na okres do 3 lat pod garażem;
8. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1107/23 o pow. 75 m², położonej w Żaganiu przy ul. Gimnazjalnej, na okres do 3 lat na zagospodarowanie terenu i poprawę estetyki posesji;
9. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 2451/2 o pow. 19 m², położonej w Żaganiu przy ul. Dworcowej, na okres do 3 lat pod garażem;
10. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1145/2 o pow. 30,00 m², położonej w Żaganiu przy Pl. Klasztornym, na okres do 3 lat pod pergolą śmietnikową;
11. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 848/4 o pow. 0,84 m², położonej w Żaganiu przy ul. Warszawskiej, na okres do 3 lat pod ekspozycję reklamy;
12. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 848/4 o pow. 4,00 m², położonej w Żaganiu przy ul. Warszawskiej, na okres do 3 lat pod ekspozycję towaru;
13. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 663/1 o pow. 18 m², położonej w Żaganiu przy ul. Nowogródzkiej, na okres do 3 lat pod garażem;
14. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 848/4 o pow. 5,00 m², położonej w Żaganiu przy ul. Warszawskiej, na okres do 3 lat pod ekspozycję towaru;
15. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 848/4 o pow. 0,76 m², położonej w Żaganiu przy ul. Warszawskiej, na okres do 3 lat pod ekspozycję towaru;
16. część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 1675 o pow. 30 m², położonej w Żaganiu przy ul. Gen. Bema, na okres do 3 lat pod garażem.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta Żagań

Katarzyna Kara

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 poz. 1465 ze zm.) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy m.in. określenie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.