

**Projekt**

z dnia 16 września 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA ŻAGAŃ**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy gruntu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) uchwała się co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami na:

1. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 3356/4 o pow. 450,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Północnej, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
2. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 186/7 o pow. 1467,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Żółkiewskiego, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
3. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 186/7 o pow. 290,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Żółkiewskiego na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
4. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1406 o pow. 242,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Śląskiej, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
5. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1406 o pow. 165,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Śląskiej na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
6. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1517/3 o pow. 116,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Śląskiej, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
7. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 2406/1; 2406/2 o pow. 257,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Łokietka na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
8. nieruchomość gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków nr 3353/105 o pow. 88,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Prusa, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
9. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1370/3 o pow. 100,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Żarskiej, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
10. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 2541/5 o pow. 105,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Kolejowej, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród; 11 część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 2469/1 o pow. 260,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Przyjaciół Żołnierza , na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
12. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 2628 o pow. 200,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Szkolnej, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
13. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1985/3 o pow. 165,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Asnyka, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
14. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 2173/15 o pow. 320,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Wesołej, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
15. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 213/17 o pow. 700,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Łąkowej, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
16. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1404/10 o pow. 121,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Asnyka, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
17. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 2210/4 o pow. 98,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Joselewicza, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;

18. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 2041 o pow. 1105,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Tartakowa, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
19. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 3124/19 o pow. 530,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Leśnej, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
20. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1985/3 o pow. 467,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Asnyka, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
21. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1374/8 o pow. 40,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Żarskiej, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
22. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1374/8 o pow. 300,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Żarskiej, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
23. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 3128/9 o pow. 80,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Leśnej, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
24. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1401/15 o pow. 167,50 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Lubuskiej, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
25. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1889 o pow. 72,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Miodowej, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
26. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 2451/2 o pow. 18,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Dworcowej, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
27. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1384/4 o pow. 513,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Poprzecznej, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
28. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1427/6 o pow. 457,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Asnyka, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
29. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 2210/1 o pow. 284,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Joselewicza, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
30. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1940 o pow. 600,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Bolesławieckiej, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
31. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1940 o pow. 600,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Bolesławieckiej, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
32. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1427/6 o pow. 92,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Asnyka, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
33. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 2647/4 o pow. 660,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Szkolnej, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
34. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1786/17 o pow. 1892,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Chrobrego na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
35. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1338/24 o pow. 282,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Bolesławieckiej, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
36. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 2406/2 o pow. 296,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Łokietka, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
37. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 2116/14 o pow. 200,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Węglowej, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
38. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 2406/2 o pow. 280,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Łokietka, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
39. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1404/10 o pow. 365,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Asnyka, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
40. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 2451/2 o pow. 234,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Dworcowej, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;

41. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1812/4 o pow. 68,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Przyjaciół Żołnierza, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
42. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 418/8 o pow. 550,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu , na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
43. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1384/4 o pow. 298,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Poprzecznej, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
44. nieruchomość gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków nr 2348/13 o pow. 915,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Lotników Alianckich, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
45. nieruchomość gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków nr 2348/16 o pow. 293,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Lotników Alianckich, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
46. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 2469/1 o pow. 56,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Przyjaciół Żołnierza, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
47. nieruchomość gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków nr 363/3 o pow. 164,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Porzeczkowej, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
48. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 2548/9 o pow. 144,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Waryńskiego, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
49. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 827/2 o pow. 122,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Niepodległości, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
50. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 3159/2 o pow. 625,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Wiejskiej, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
51. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1433/23 o pow. 260,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Asnyka, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;
52. część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 3154/8 o pow. 86,00 m<sup>2</sup>, położoną w Żaganiu przy ul. Żelaznej, na okres do 3 lat pod dzierżawę gruntu pod ogród;

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żagań.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta Żagań

**Katarzyna Kara**

## **UZASADNIENIE**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy m.in. określenie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.