

**Projekt**

z dnia 13 czerwca 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA ŻAGAŃ**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy gruntu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 609) uchwała się co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami:

- 1) część działki nr 848/4 o pow. 0,70 m<sup>2</sup>, położonej w Żaganiu przy ul. Warszawskiej, na okres do 3 lat na eksponowanie reklamy;
- 2) część działki nr 3376/11 o pow. 220,00 m<sup>2</sup>, położonej w Żaganiu przy ul. Parkowej, na okres do 3 lat na rzecz poprawienia warunków funkcjonowania Wspólnoty Mieszkaniowej Warszawska 1-1a;
- 3) część działki nr 1138/1 o pow. 6,00 m<sup>2</sup>, położonej w Żaganiu przy ul. Ratuszowej, na okres do 3 lat pod pergolą śmietnikową;
- 4) część działki nr 2541/5 o pow. 18,00 m<sup>2</sup>, położonej w Żaganiu przy ul. Kolejowej, na okres do 3 lat pod garażem;
- 5) część działki nr 1517/3 o pow. 20,00 m<sup>2</sup>, położonej w Żaganiu przy ul. Śląskiej, na okres do 3 lat pod garażem;
- 6) część działki nr 1446/7 o pow. 31,00 m<sup>2</sup>, położonej w Żaganiu przy ul. Śląskiej, na okres do 3 lat pod garażem;
- 7) część działki nr 2451/2 o pow. 18,00 m<sup>2</sup>, położonej w Żaganiu przy ul. Dworcowej, na okres do 3 lat pod garażem.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żagań.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta Żagań

Katarzyna Kara

## **UZASADNIENIE**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy m.in. określenie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.